# На что обращать внимание при получении отчёта по Судебной экспертизе в рамках оспаривания кадастровой стоимости

* Использованы ли данные об объекте, которых нет в судебном деле (нарушение ст.82 КАС)?
* Проводил ли осмотр объекта эксперт?
* Есть ли технические (математические и т.п.) ошибки? Если есть, то представить исправленные расчеты.
* Есть ли фактические ошибки (местоположение и т.п.)?
* Правильно ли с точки зрения использования подобраны аналоги?
* Исключен ли НДС (для ОКС)?
* Допущена ли неоднозначность на всех этапах экспертизы?
* Допущены ли процессуальные нарушения (КАС, Федеральный закон «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» от 31.05.2001 N 73-ФЗ)?

*\* Замечания на несоответствие ФСО, как правило, не применяются.*